



LETŇANSKÉ LENTILKY

JE TADY
NEPOŘÁDEK!!!

JE TADY PĚKNÝ BORDEL. JAK SE MI TADY LÍBÍ? NO TO SAMI VIDÍTE, COŽPAK JSOU TYTO PANELÁKY NĚJAKÁ ARCHITEKTURA? NO A TY NÁSTAVBY JSOU TAKY HROZNÝ, JE TO JENOM STLUČENÝ Z PRKEN A ZBYTEČNĚ TO TADY STÍNÍ.

KDYŽ MÁM VOLNO TAK JSEM DOMA A NEBO JEDU NĚKAM PRYČ. NAKUPOVAT CHODÍM S MANŽELKOU PĚŠKY DO TESKA, JE TO KOUSEK. OBCHODŮ JE TADY V OKOLÍ HODNĚ. JESTLI SE TADY CÍTÍM BEZPEČNĚ? JÁ ANO, ALE KDYŽ JDE MANŽELKA VEČER Z PRÁCE, TAK JI JDU RADŠI NAPROTI. S PARKOVÁNÍM JE TO TADY ASI JAKO NA JINÝCH SÍDLIŠTÍCH TADY V PRAZE, SAMOZŘEJMĚ VEČER OKOLO ŠESTÉ JE TO ASI NEJHORŠÍ.

NOVĚ POSTAVENÝ PARKOVACÍ DŮM JE SKORO Z PŮLKY PRÁZDNÝ. NENÍ SE ČEMU DIVIT, LIDÉ TADY JSOU CHUDÍ, TAK RADŠI PARKUJÍ VENKU I ZA CENU, ŽE JE TO OBČAS PROBLÉM.

TO ZNÍ LOGICKY.....

CHYBÍ TADY
LAVIČKY, STROMY

JAK SE MI TADY LÍBÍ? NO NIC MOC. CHYBÍ TADY HLAVNĚ LAVIČKY, UVÍTALA BYCH VÍCE NĚJAKÉ VZROSTLÉ ZELENĚ, ALE HLAVNĚ UDRŽOVANÉ. NE JAKO TATO TADY ZA MNOU.

ACH TA ZELEN.....

MÁME PRONAJATOU GARÁŽ, TAKŽE PARKOVÁNÍ TADY NAŠTĚSTÍ NEMUSÍ ŘEŠIT. DĚTI MÁM UŽ VELKÉ, ALE MYSLÍM SI URČITĚ, ŽE BY TADY MOHLO BÝT VÍCE DĚTSKÝCH HŘIŠŤ. CÍTÍM SE TADY DOCELA BEZPEČNĚ, ALE NĚKDY VEČER, KDYŽ JDU KOLEM VEČERKY, TAK TO JE ZAJÍMAVÉ.

FONTÁNA!!!

CHTĚLO BY TO FONTÁNU. Z TĚ STARÉ NÁM UDĚLALI ZÁHON. NE, TEĎ VÁŽNĚ. LIDÉ MOJÍ GENERACE, JE MI DVACET TŘI LET, TADY NEMAJÍ CO DĚLAT.

NIC TADY NENÍ.....

NEDÁ SE TADY NIC HRÁT, NEJSOU TADY ŽÁDNÁ HŘIŠTĚ. MY MLADÍ SI MŮŽEME ZA ZÁBAVOU DOJET ALESPŮŇ DO MĚSTA, ALE VŮBEC NEVÍM CO TADY MŮŽOU DĚLAT STAŘÍ LIDÉ. JEN SE TADY KOUKNĚTE! A ŽE JE TADY BORDEL? A VIDÍTE TADY NĚKDE ODPADKOVÝ KOŠE? CHODNÍKY JSOU TAKÉ VE ŠPATNÉM STAVU.

HLAVNĚ, ŽE SE TADY POSTAVILY NOVÉ NÁSTAVBY, PŘIŠLO HODNĚ NOVÝCH LIDÍ, ALE UŽ VŮBEC NIC NEUDĚLALI S VEŘEJNÝM PROSTOREM. MYSLÍM, ŽE KDYBY SE TADY NĚCO ZAJÍMAVÉHO UDĚLALO, URČITĚ BY TO SPOUSTU LIDÍ SPOJILO. S PARKOVÁNÍM TO TADY SICE NENÍ IDEÁLNÍ, ALE ZASE TAK STRAŠNÝ TO TAKY NENÍ. A ROZHODNĚ SI NEMYSLÍM, ŽE TO SPASÍ NĚJAKÉ NOVÉ PARKOVACÍ DOMY, LEDAŽE BY BYLY ZADARMO. LIDÉ TADY PROSTĚ NA TO NEMAJÍ.

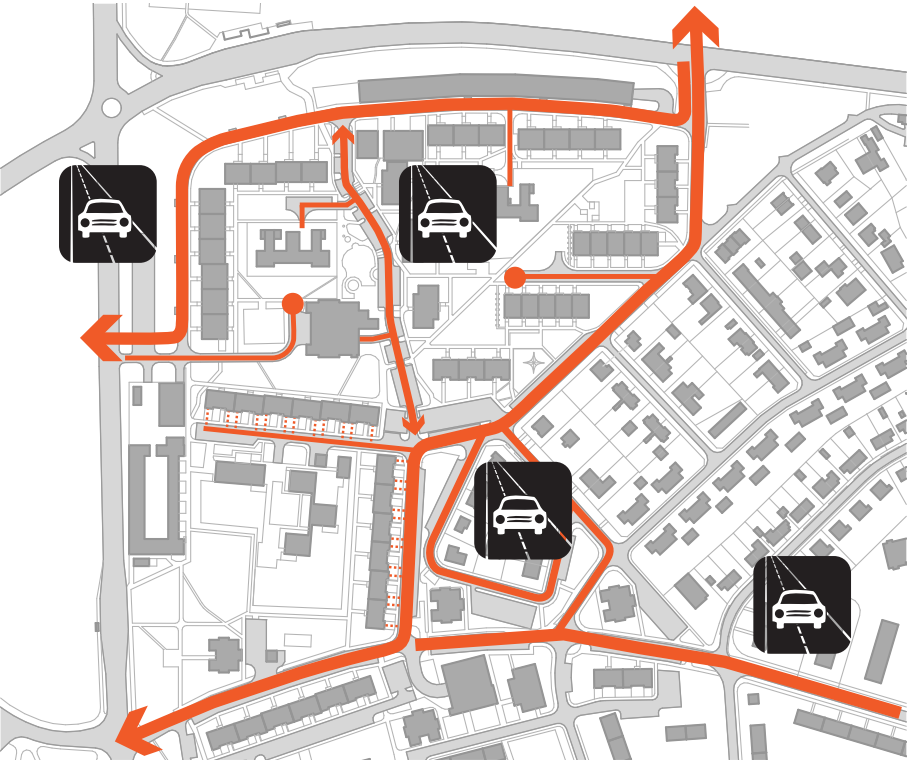
TUHLE TADY
OKRADLI MOJÍ
KAMARÁDKU

NENÍ TADY ŽÁDNÁ ODPOVĚDNOST. LIDÉ SE TADY NEZNAJÍ, UŽ SE ANI NEPOZDRAVÍ, VZRŮSTÁ KRIMINALITA A VANDALISMUS.

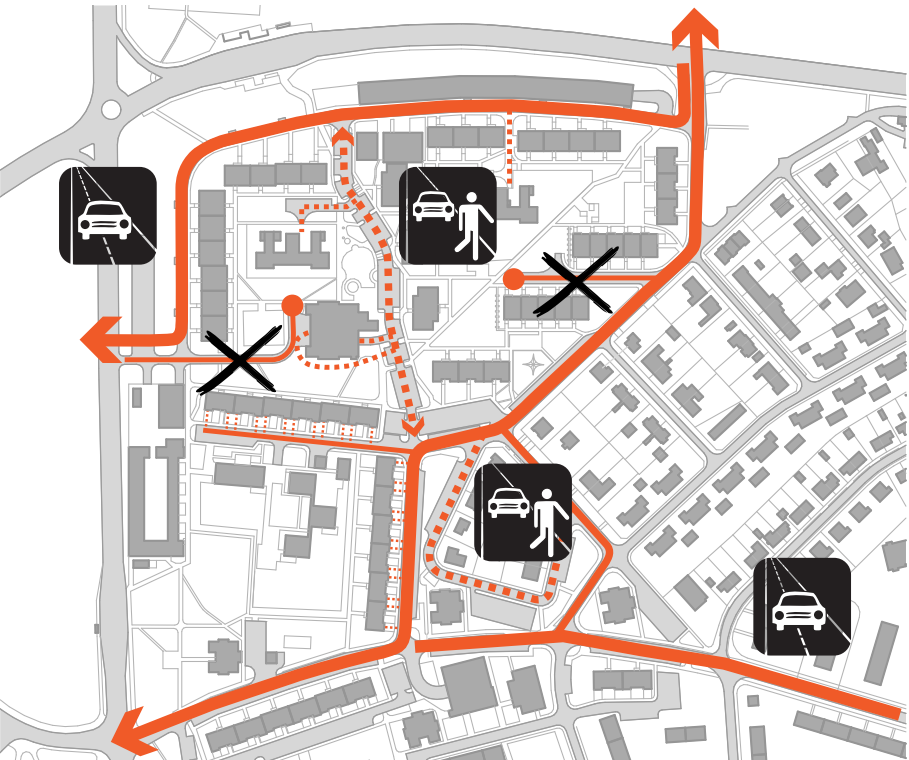
ROZHODNĚ BYCH UVÍTALA, KDYBY SE TADY NĚCO UDĚLALO S VEŘEJNÝM PROSTOREM. VÍCE LAVIČEK, SEZENÍ PRO NÁS, VÍCE UDRŽOVANÉ ZELENĚ. TAKY TADY CHYBÍ NĚJAKÉ HŘIŠTĚ PRO DĚTI, ABY SI MĚLI KDE HRÁT. CHODÍM PĚŠKY, VŠUDE TO MÁM KOUSEK. AUTO NEMÁM.

VÍCE KLIDU.....

DOPRAVA

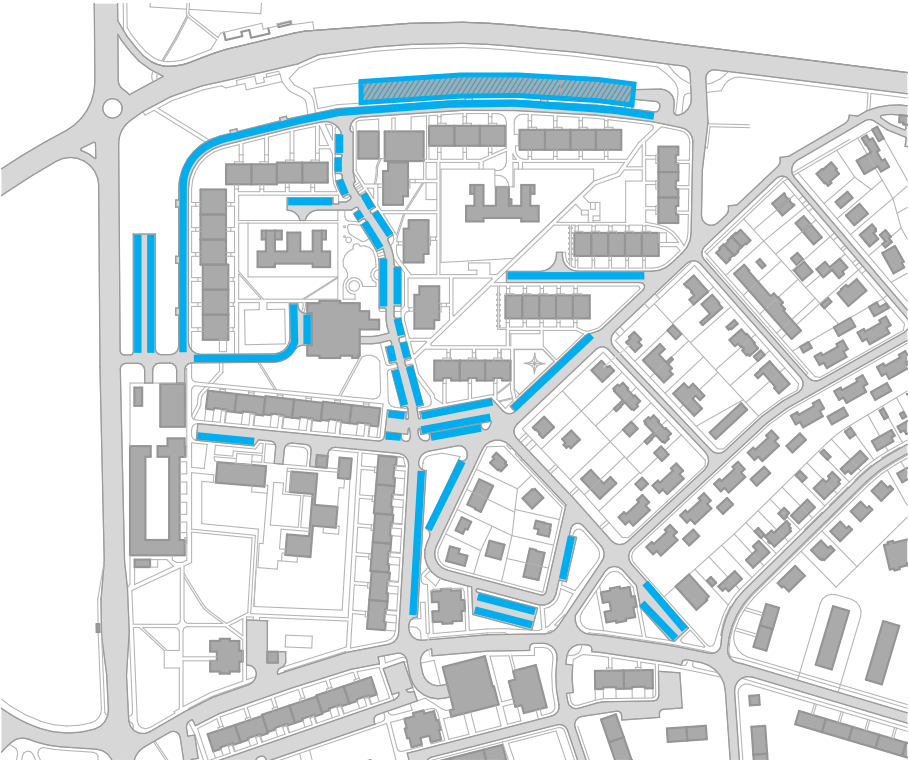


Současný stav
Řešená část sídliště je dopravně napojena na severojižní Tupolevovu a východozápadní Veselskou. Komunikační osami sídliště jsou jednosměrná ulice Malkovského a diagonální osa procházející napříč územím. Ulice Krausova je označena jako obytná, ovšem tohoto standardu zdaleka nedosahuje. Do vnitrobloků zasahují vjezdy a slepá komunikace, dříve sloužící zásobování prodejn.

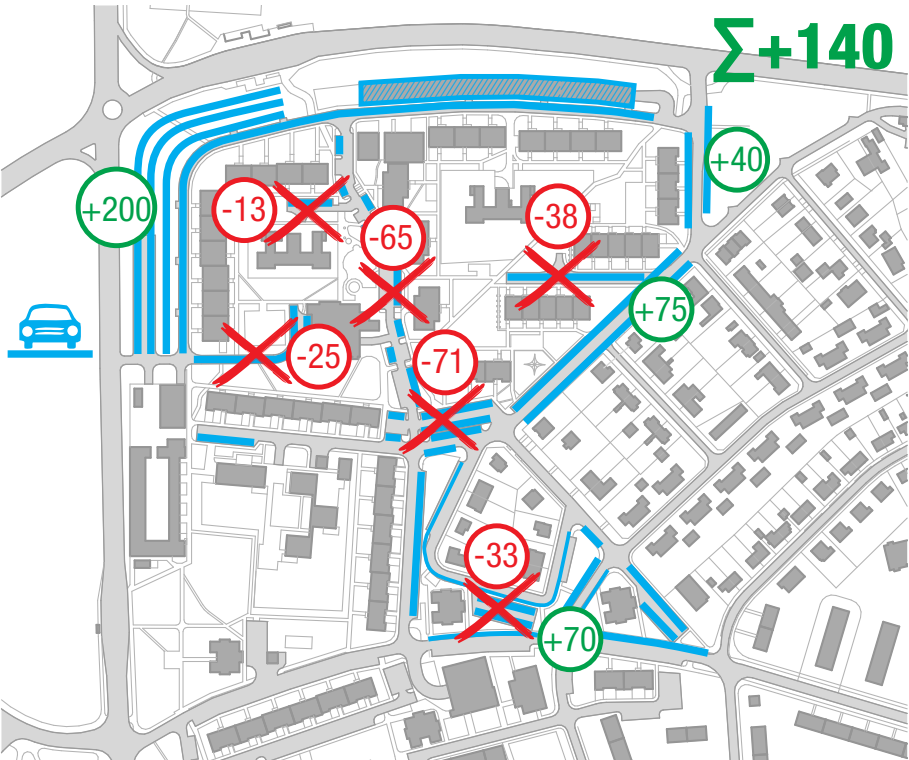


Návrh
Dopravní řešení spočívá především v rekonstrukci Krausovy a Jablůnkovy ulice na obytnou, tedy v omezení jejich průjezdnosti, v eliminaci parkovacích stání a ve výsadbě stromů. Dále odstraňujeme z vnitrobloku všechny slepé ulice, které zde tvoří bariéry. Vjezdy do objektů ve vnitrobloku budou řešeny přejezdem přes chodník, tak aby platilo pravidlo, že přednost má vždy pěší.

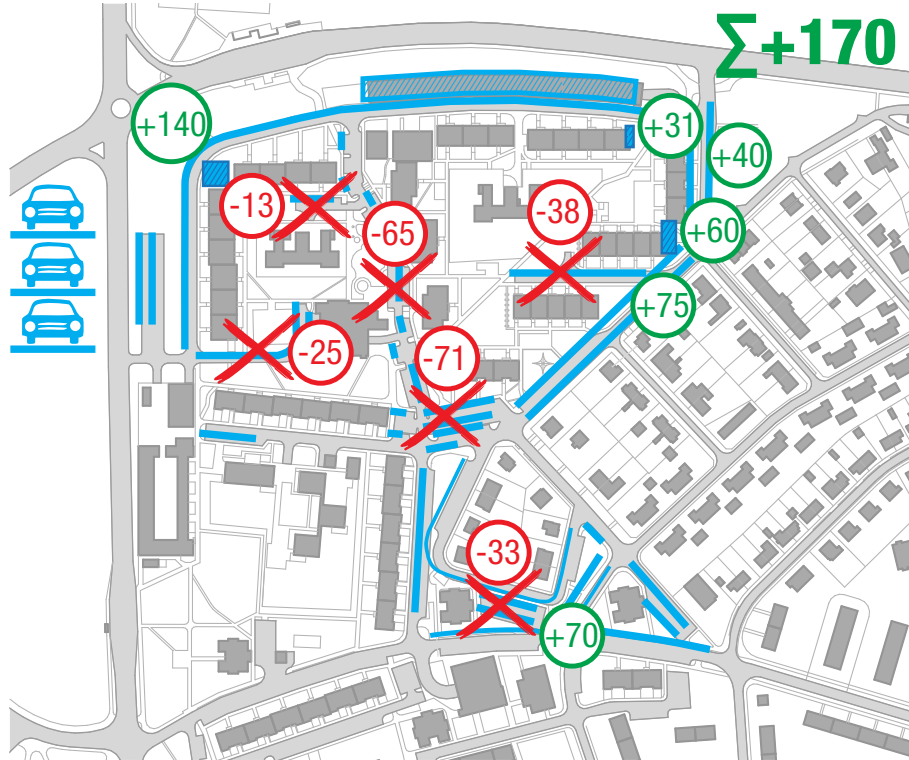
PARKOVÁNÍ



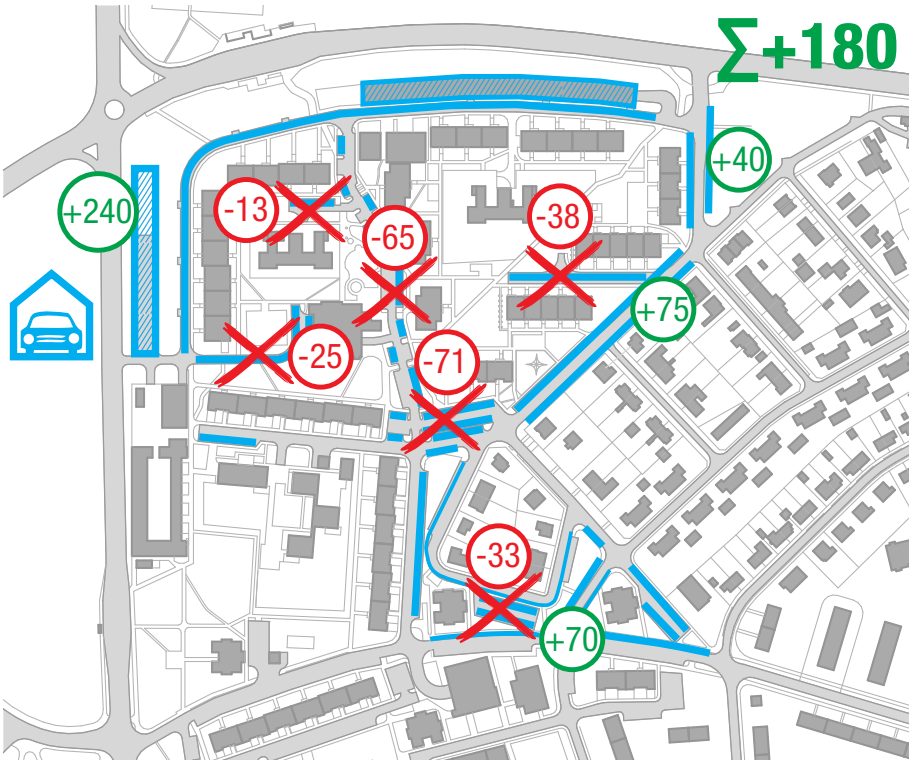
Současný stav
Letňany se stejně tak jako jakákoliv jiná sídla potýkají s problémem parkování. Kromě tradičního parkování v ulicích, či na menších parkovištích, je zde možnost parkovat v parkovacím domě s kapacitou 440 parkovacích míst, zaplněný z 60%. Pouze některé bytové domy mají vlastní garáže. Jedná se o objekty v ulicích Místecká, Nýdlecká a o bytový dům přestavěný z bývalé prodejny.



Návrh varianta A
Naším cílem je především odstranit zaparkovaná auta z ploch uvnitř vnitrobloků, kde působí jako bariéry pro pěší komunikaci, či jako bariéry možného rozvoje veřejných ploch a soustředit je na obvod sídlištních celků. Jako kompenzaci ubraných parkovacích míst navrhujeme ve variantě A pozemní parkoviště podél ulice Tupolevova a rozšíření kolmého parkování v obvodových ulicích.



Návrh varianta B
Tato varianta stejně jako předchozí eliminuje parkování uvnitř vnitrobloků a přesouvá jej na obvod. Zde místo pozemního parkoviště kompenzaci představují automatické parkovací domy-stroje umístěné ve třech rozích panelových bloků. Tyto systémy jsou 8 až 12 podlažní, představují nejúspornější parkování z hlediska plošné potřeby. Tuto variantu lze kombinovat s ostatními dvěma.



Návrh varianta C
Ve variantě C stejně tak jako v předchozích odstraňujeme auta z vnitřních ploch a umísťujeme je na obvod, zde však navrhujeme vybudování nového parkovacího domu na místě podél ulice Tupolevovy. Třípodlažní objekt o kapacitě 330 míst bude podporovat uliční linii, ze strany sídliště však zůstane skrytý za stávajícím zemním valem. Variantu lze kombinovat s variantou B.

JE TOHLE
PROSTOR, KDE
CHCETE ŽÍT





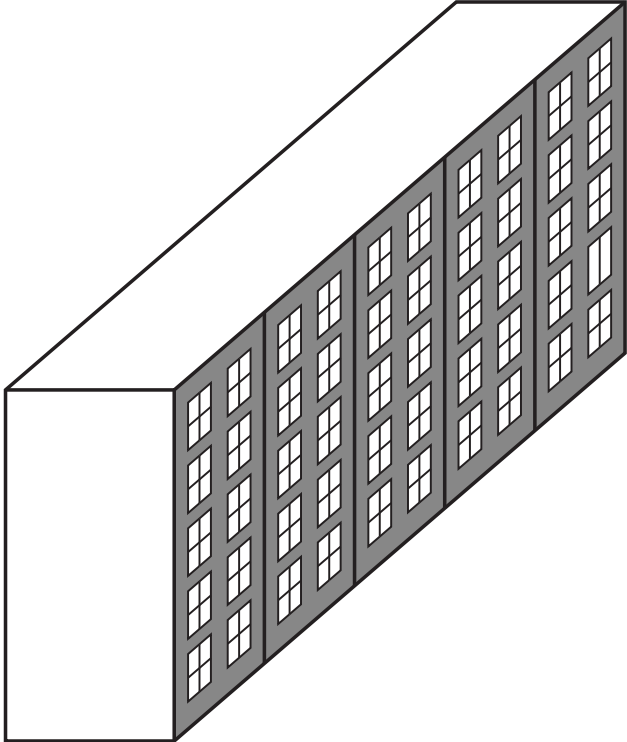


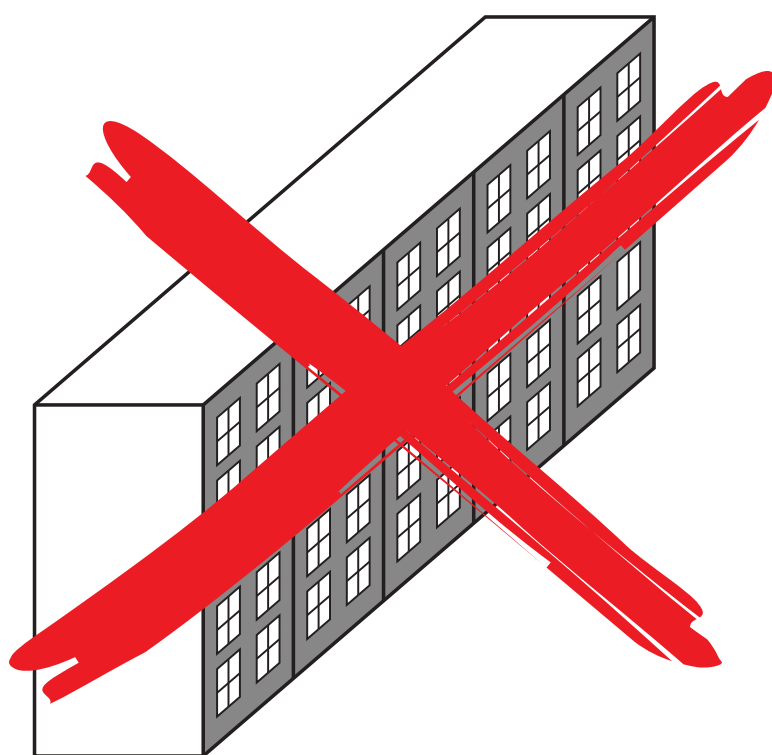
MŮŽE TO VYPADAT
I TAKTO

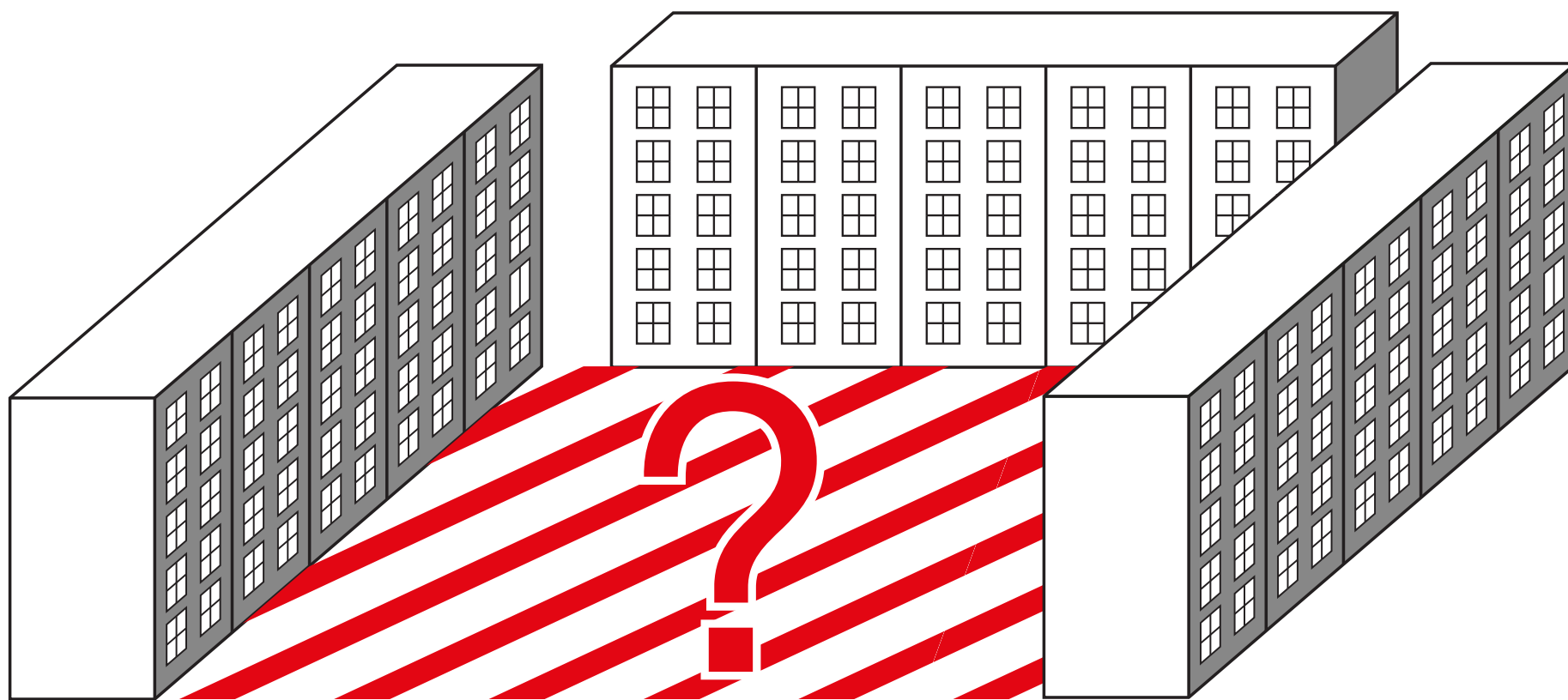
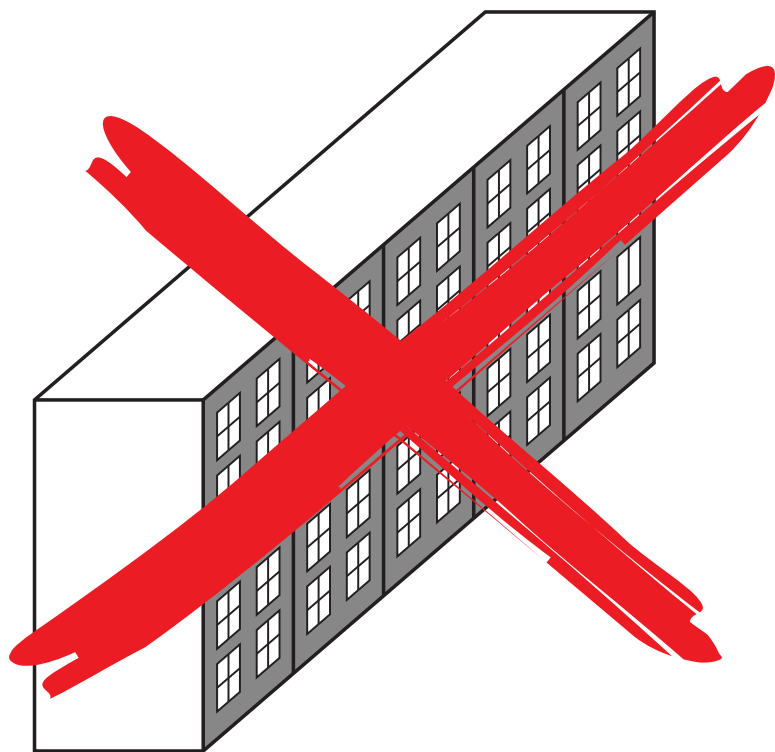


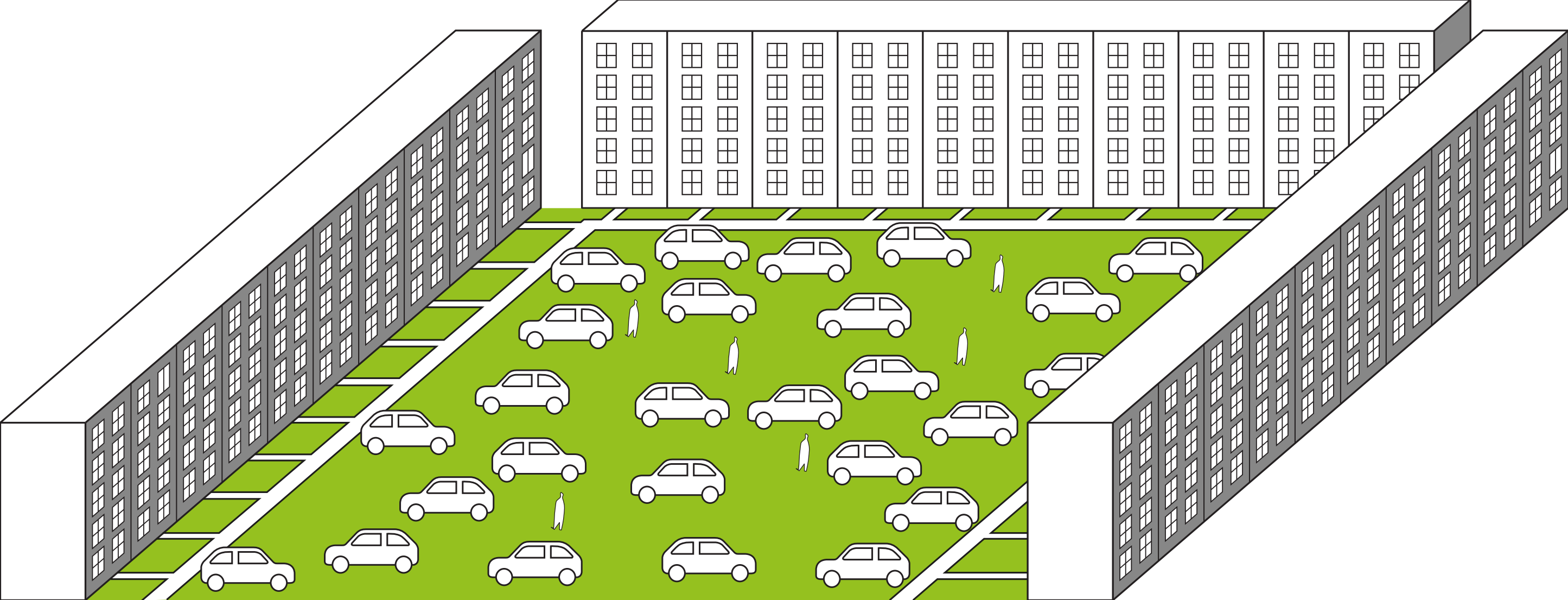


V ČEM JE TEDY PROBLÉM ?

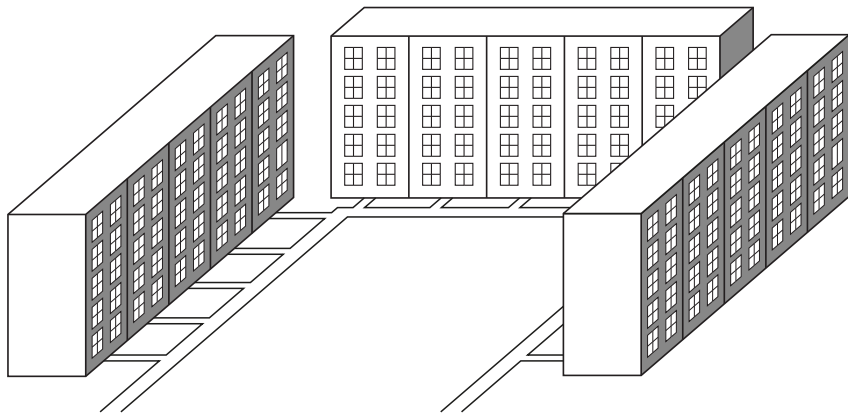




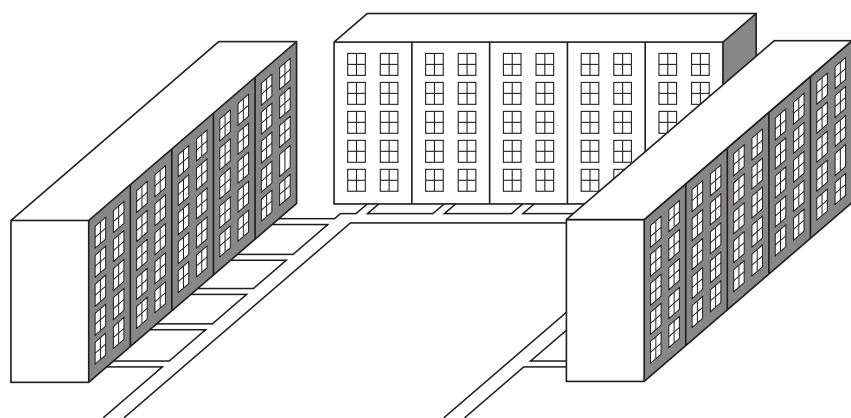




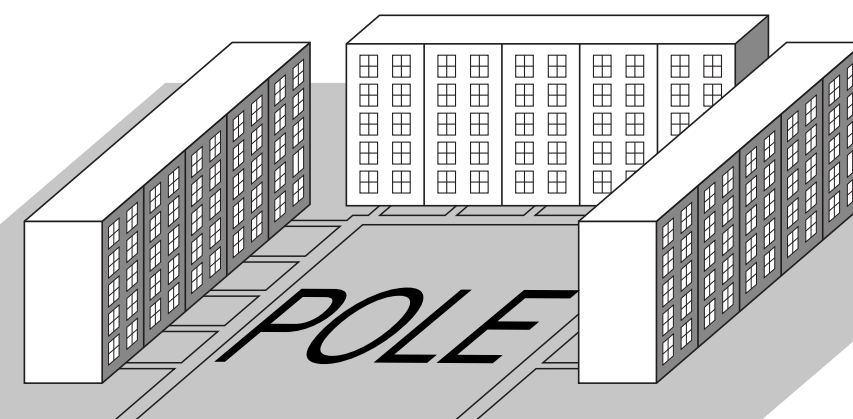
POLE



POLE



POLE



HLAVNÍ PROBLÉMY SÍDLIŠTĚ AVIA



PARKOVÁNÍ VŠUDE
KDE SE DÁ



“SLEPÉ VJEZDY”
DO VNITROBLOKŮ





“NEUDRŽOVANÁ”
ZELEŇ



NENÍ TADY CO
DĚLAT!!!

CHTĚLO BY TO FONTÁNU. Z TĚ STARÉ NÁM UDĚLALI ZÁHON. NE, TEĎ VÁŽNĚ. LIDÉ MOJÍ GENERACE, JE MI DVACET TŘI LET, TADY NEMAJÍ CO DĚLAT.

NIC TADY NENÍ.....

NEDÁ SE TADY NIC HRÁT, NEJSOU TADY ŽÁDNÁ HRŠTĚ. MY MLADÍ SI MŮŽEME ZA ZÁBAVOU DOJET ALESPON DO MĚSTA, ALE VŮBEC NEVÍM CO TADY MŮŽOU DĚLAT STAŘÍ LIDÉ. JEN SE TADY KOUKNĚTE! A ŽE JE TADY BORDEL? A VIDÍTE TADY NĚKDE ODPADKOVÝ KOŠE? CHODNÍKY JSOU TAKÉ VE ŠPATNÉM STAVU.

HLAVNĚ, ŽE SE TADY POSTAVILY NOVÉ NÁSTAVBY, PŘIŠLO HODNĚ NOVÝCH LIDÍ, ALE UŽ VŮBEC NIC NEUDĚLALI S VEŘEJNÝM PROSTOREM. MYSLÍM, ŽE KDYBY SE TADY NĚCO ZAJÍMAVÉHO UDĚLALO, URČITĚ BY TO SPOUSTU LIDÍ SPOJILO. S PARKOVÁNÍM TO TADY SICE NENÍ IDEÁLNÍ, ALE ZASE TAK STRAŠNÝ TO TAKY NENÍ. A ROZHODNĚ SI NEMYSLÍM, ŽE TO SPASÍ NĚJAKÉ NOVÉ PARKOVACÍ DOMY, LEDAŽE BY BYLY ZADARMO. LIDÉ TADY PROSTĚ NA TO NEMAJÍ.



CHYBÍ TADY
LAVIČKY, STROMY

JAK SE MI TADY LÍBÍ? NO NIC MOC. CHYBÍ TADY HLAVNĚ LAVIČKY, LIVÍALA BYCH VÍCE NĚJAKÉ VZROSTLÉ ZELENĚ, ALE HLAVNĚ UDRŽOVANÉ. NE JAKO TATO TADY ZA MNOU.

ACH TA ZELENĚ.....

MÁME PRONAJATOU GARÁŽ, TAKŽE PARKOVÁNÍ TADY NAŠTĚSTÍ NEMUSÍ ŘEŠIT. DĚTI MÁM UŽ VELKÉ, ALE MYSLÍM SI URČITĚ, ŽE BY TADY MOHLO BÝT VÍCE DĚTSKÝCH HŘIŠŤ. CÍTÍM SE TADY DOCELA BEZPEČNĚ, ALE NĚKDY VEČER, KDYŽ JDU KOLEM VEČERKY, TAK TO JE ZAJÍMAVÉ.



TUHLE TADY
OKRADLI MOJÍ
KAMARÁDKU

NENÍ TADY ŽÁDNÁ ODPOVĚDNOST. LIDÉ SE TADY NEZNAJÍ, UŽ SE ANI NEPOZDRAVÍ, VZRŮSTÁ KRIMINALITA A VANDALISMUS.

ROZHODNĚ BYCH UVÍTALA, KDYBY SE TADY NĚCO UDĚLALO S VEŘEJNÝM PROSTOREM. VÍCE LAVIČEK, SEZENÍ PRO NÁS, VÍCE UDRŽOVANÉ ZELENĚ. TAKY TADY CHYBÍ NĚJAKÉ HŘIŠTĚ PRO DĚTI, ABY SI MĚLI KDE HRÁT. CHODÍM PĚŠKY, VŠUDE TO MÁM KOLUSEK. AUTO NEMÁM.

VÍCE KLIDU.....

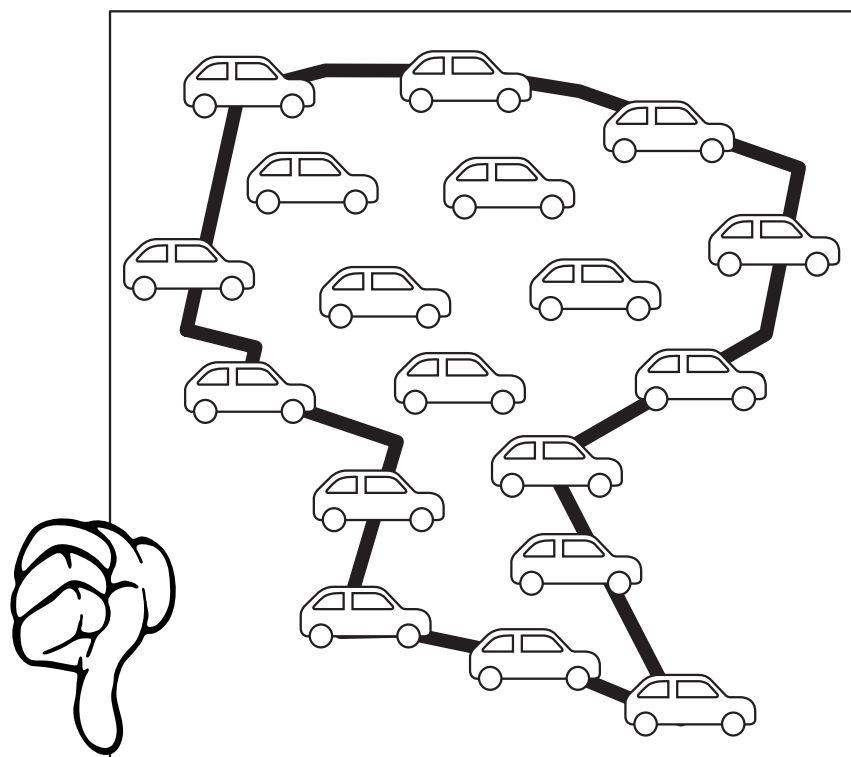
ABSENCE VEŘEJNÉHO ŽIVOTA



PRINCIPY NÁVRHU

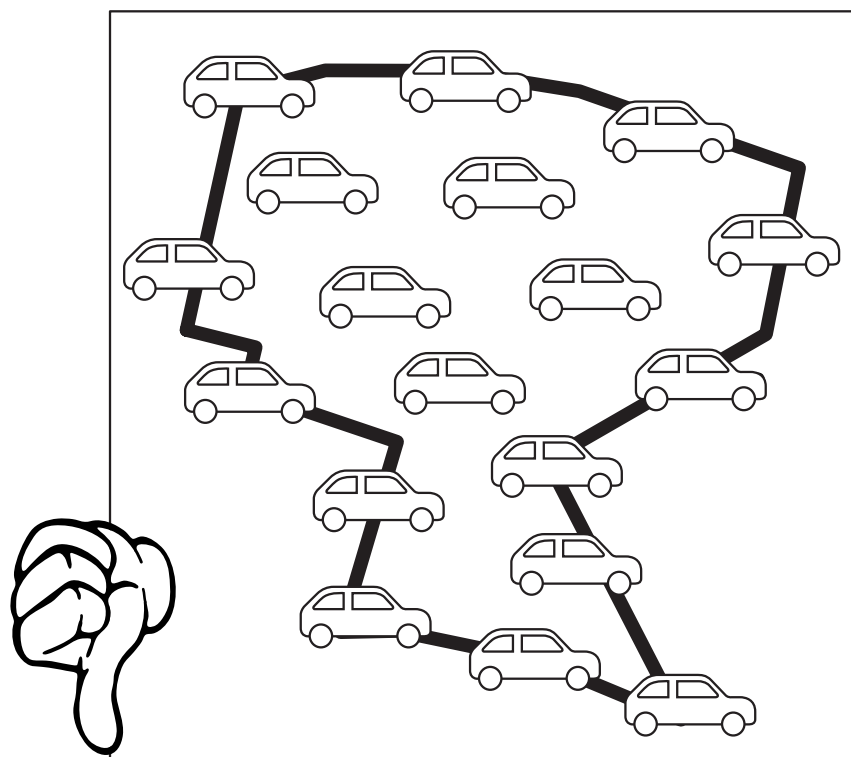
REORGANIZACE PARKOVÁNÍ

PROBLÉMY



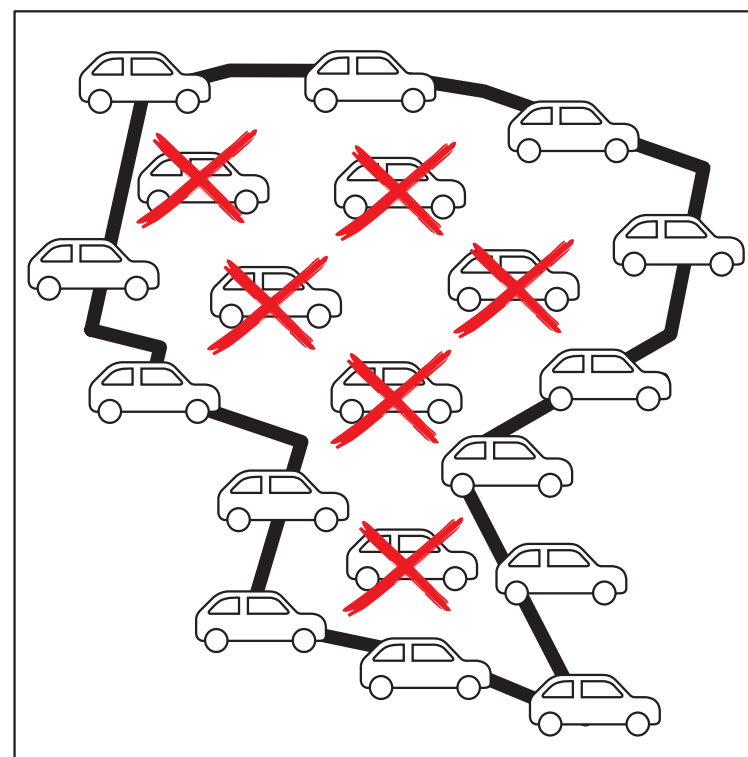
"MĚSTO NENÍ PRO ALTA,
ALE PRO LIDI"

PROBLÉMY



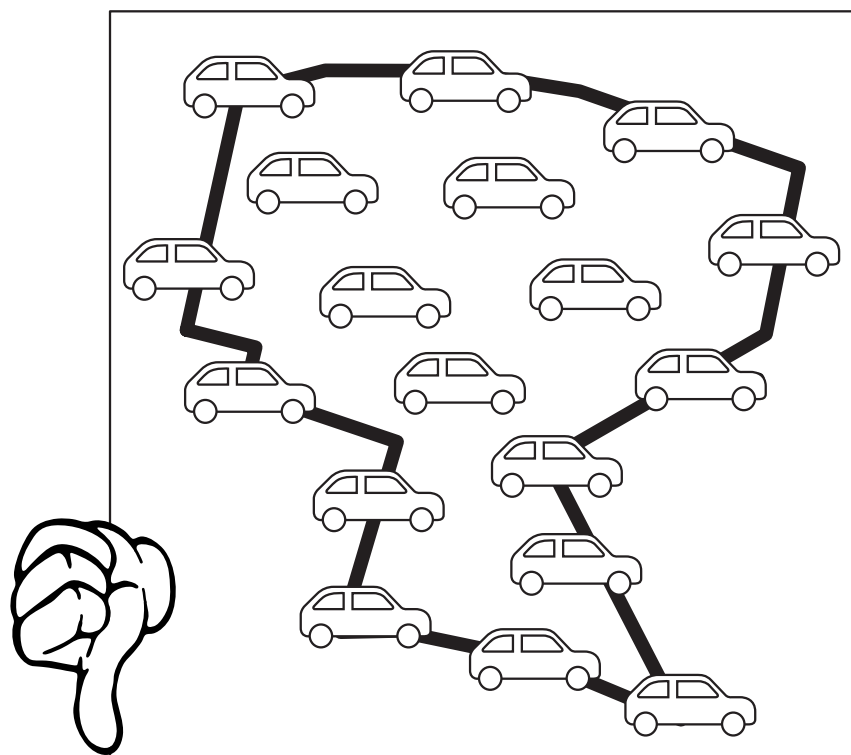
"MĚSTO NENÍ PRO ALTA,
ALE PRO LIDI"

ŘEŠENÍ



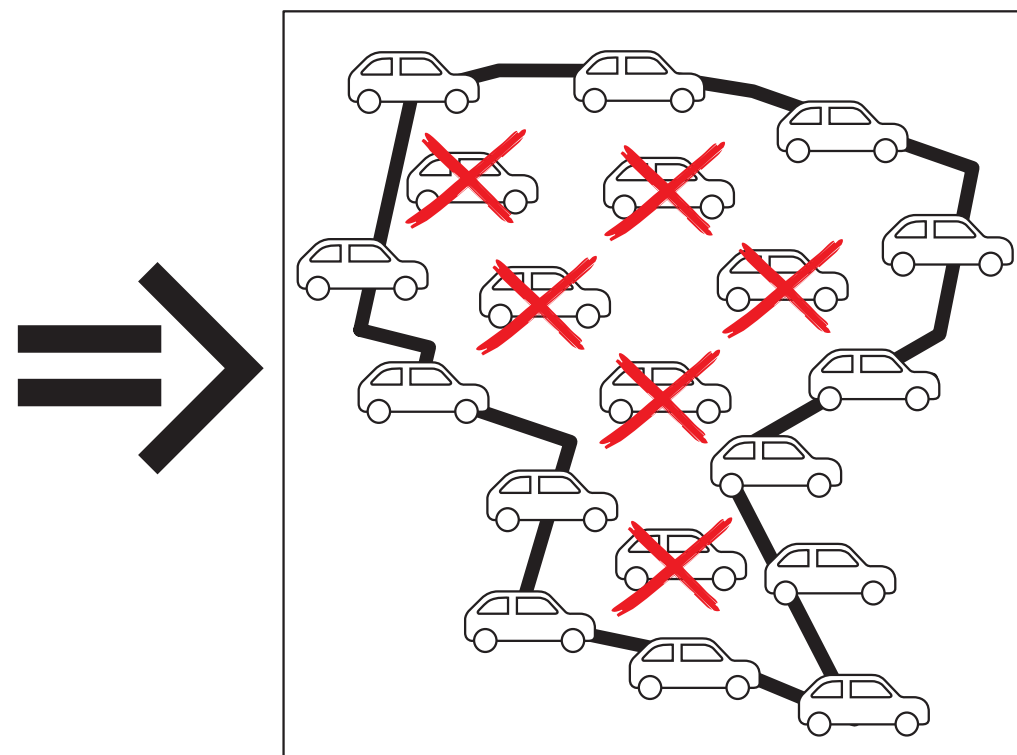
REORGANIZACE PARKOVÁNÍ

PROBLÉMY



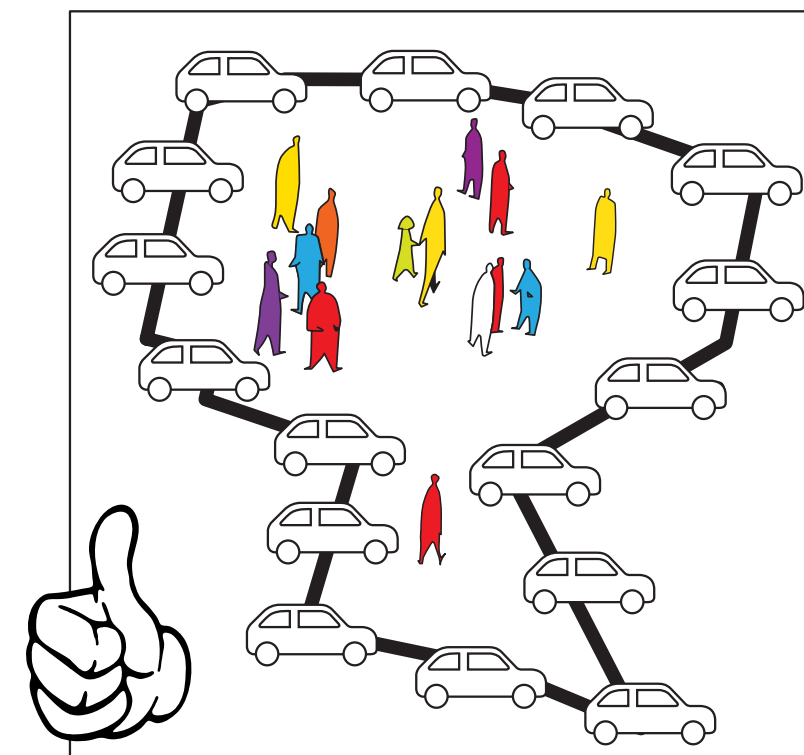
"MĚSTO NENÍ PRO ALTA,
ALE PRO LIDI"

ŘEŠENÍ



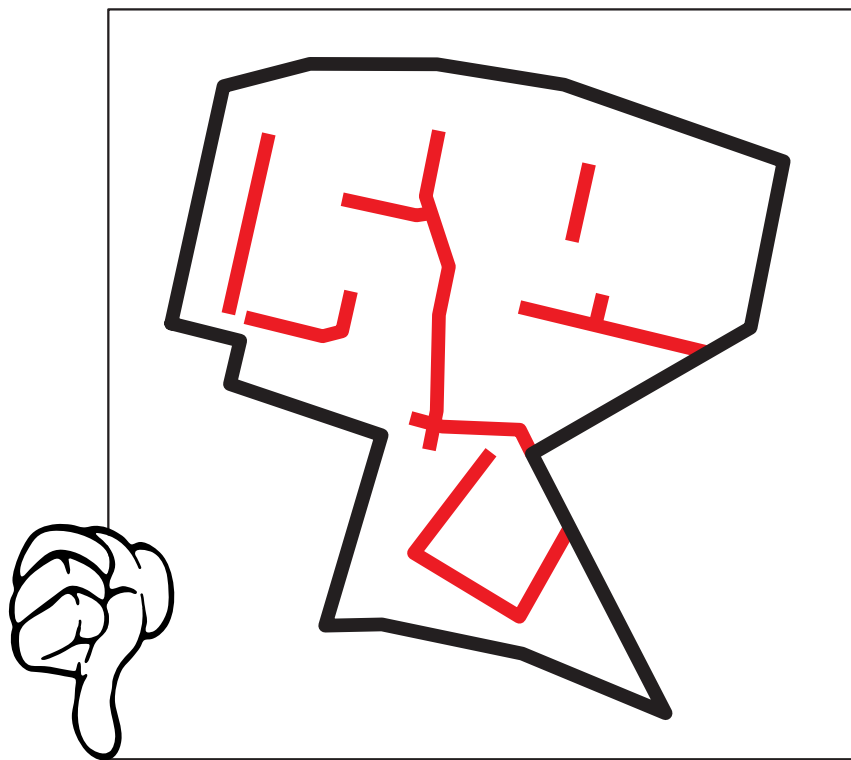
REORGANIZACE PARKOVÁNÍ

NÁVRH

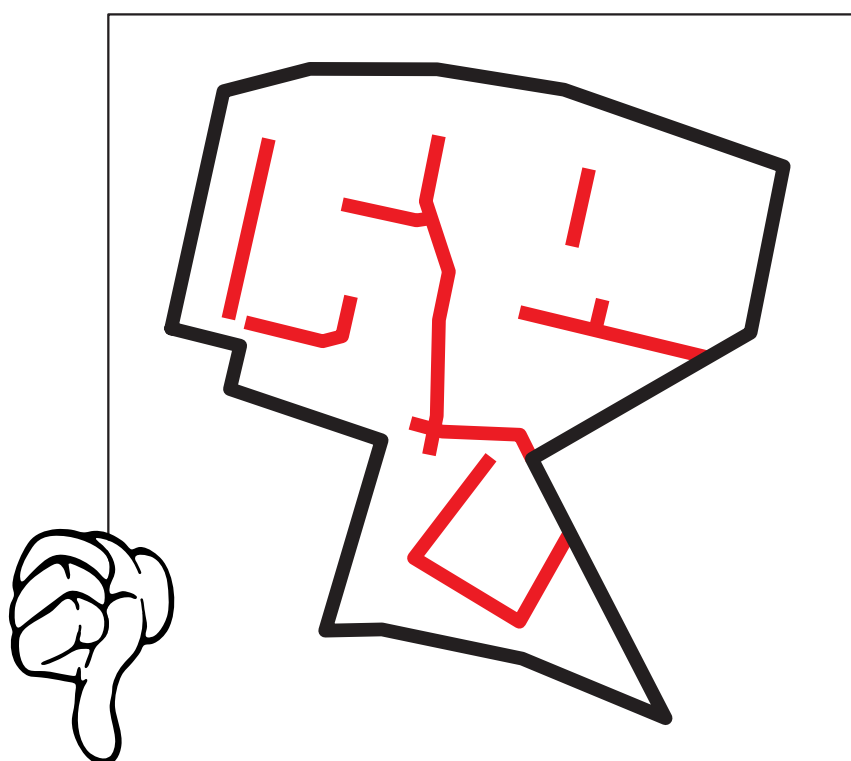


"POTŘEBUJEME PROSTOR PRO
LIDI"

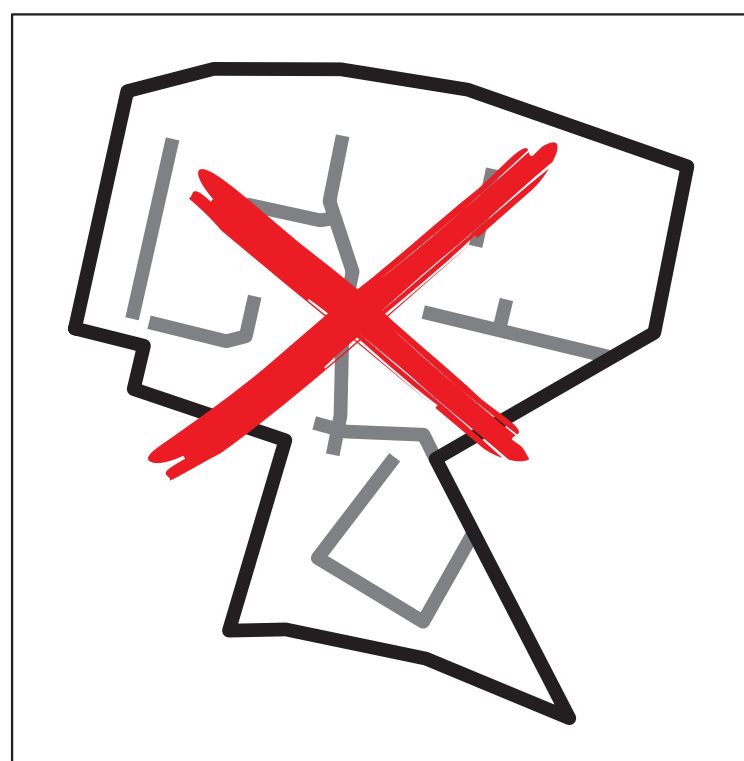
ODSTRANĚNÍ BARIÉR



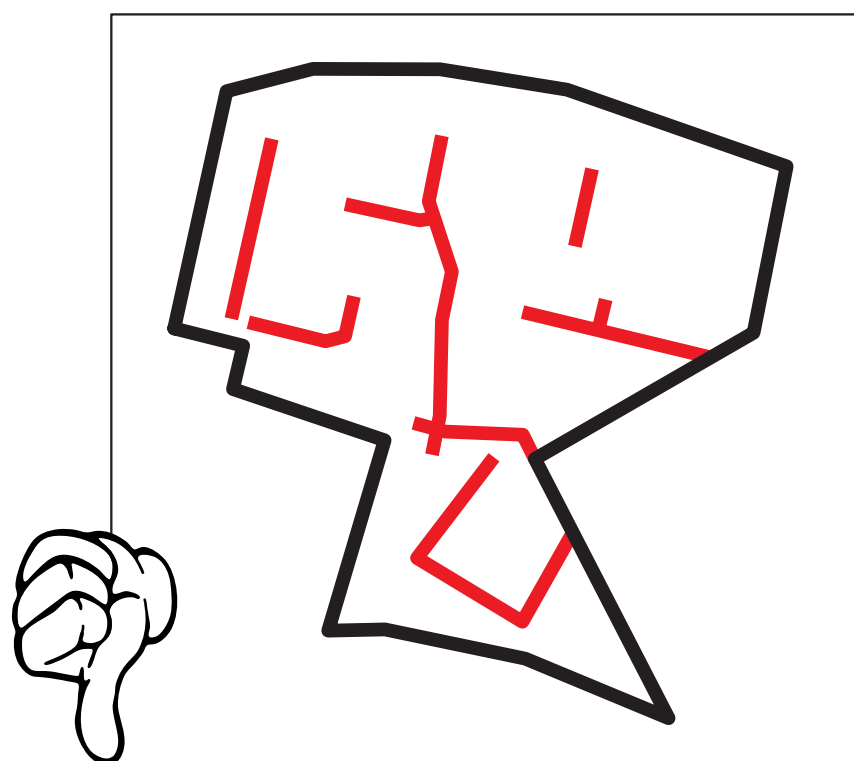
"PROSTOR JE PLNÝ BARIÉR"



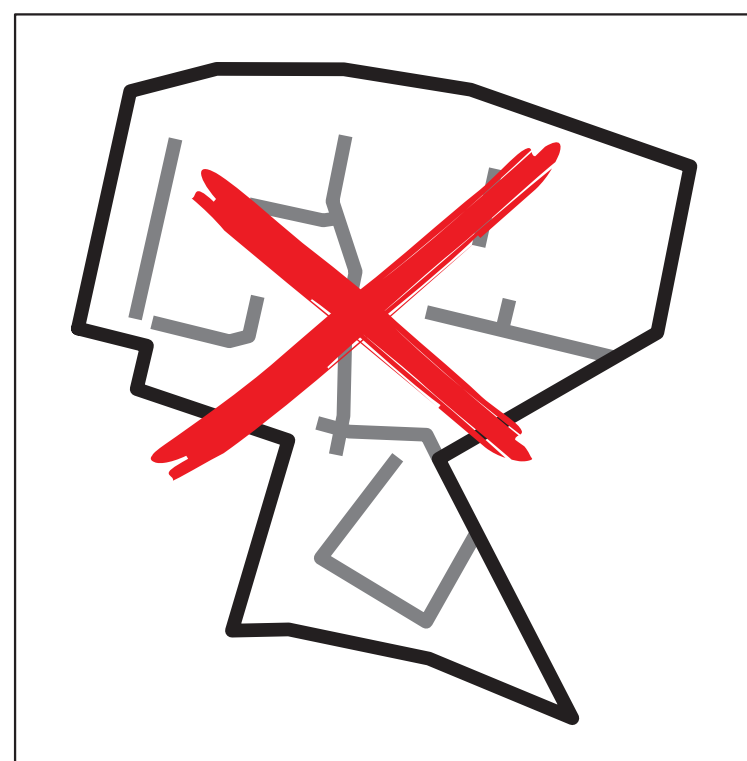
"PROSTOR JE PLNÝ BARIÉR"



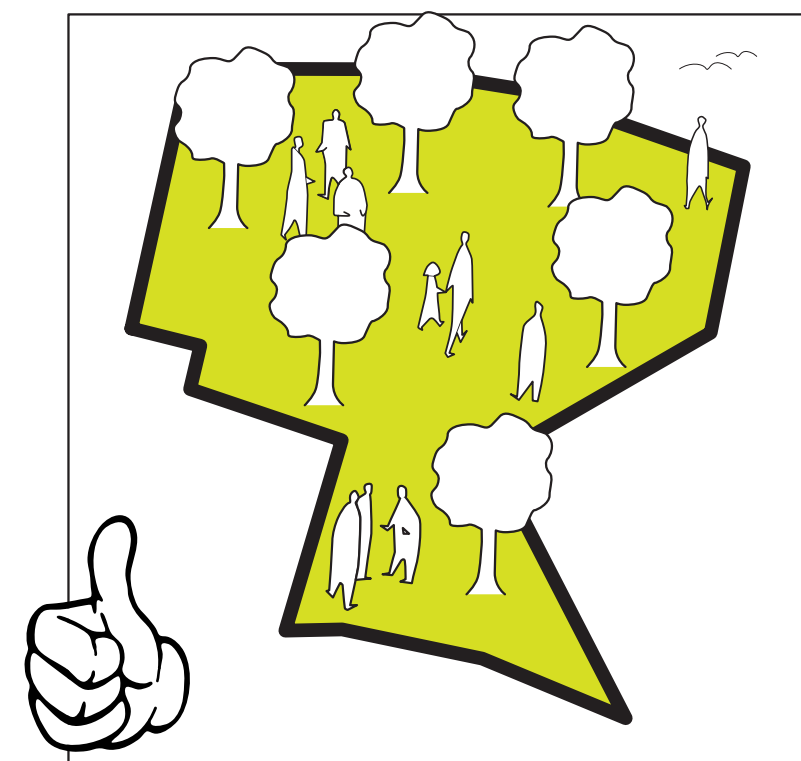
RUŠÍME BARIÉRY!!!



"PROSTOR JE PLNÝ BARIÉR"

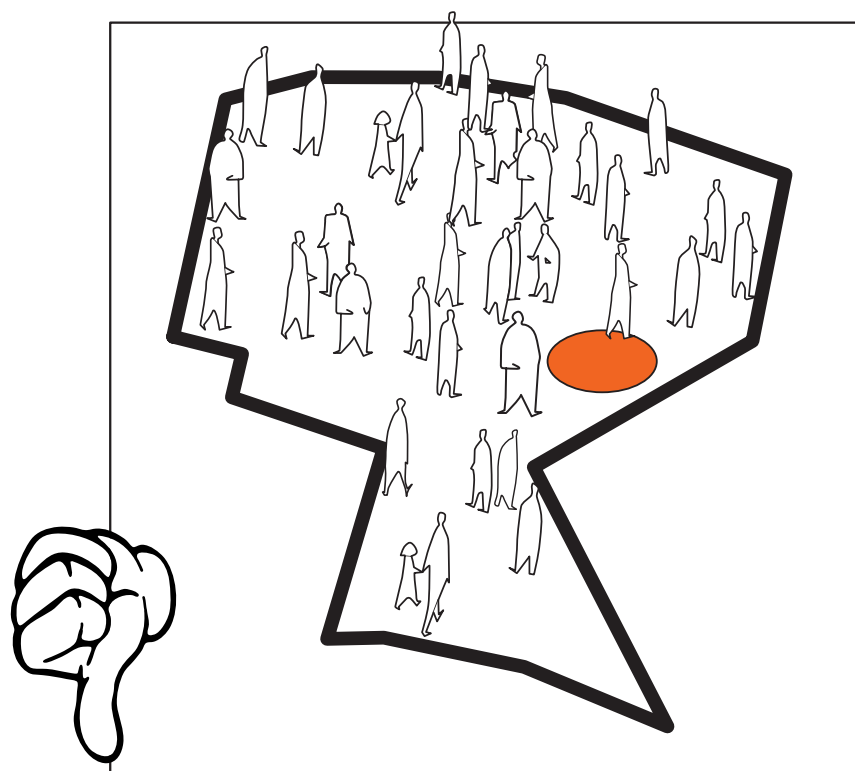


RUŠÍME BARIÉRY!!!

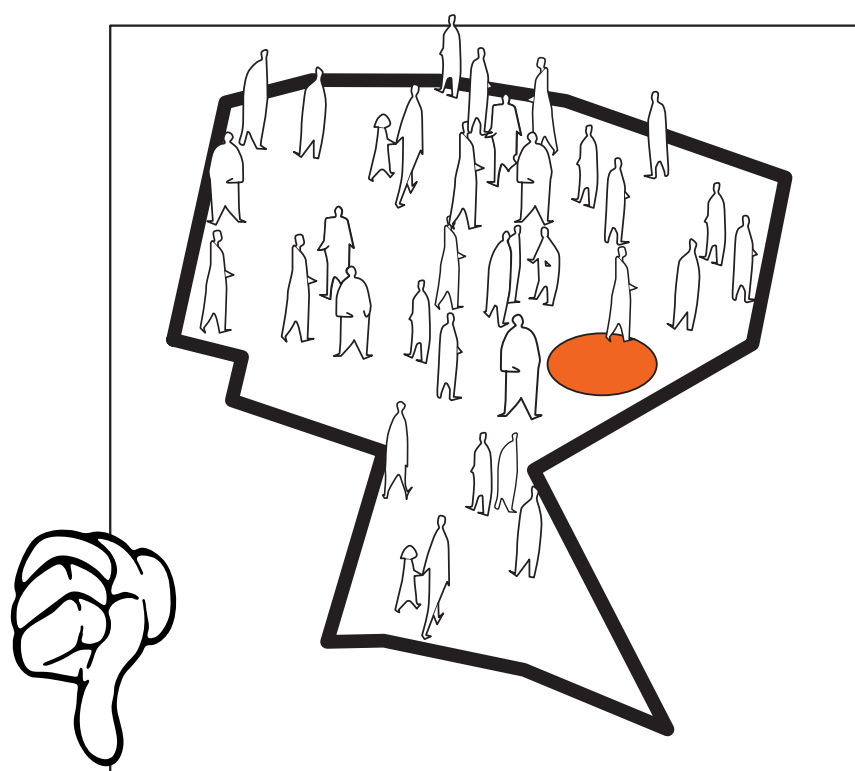


"BEZPEČNÝ PROSTOR,
ZELENÝ PROSTOR"

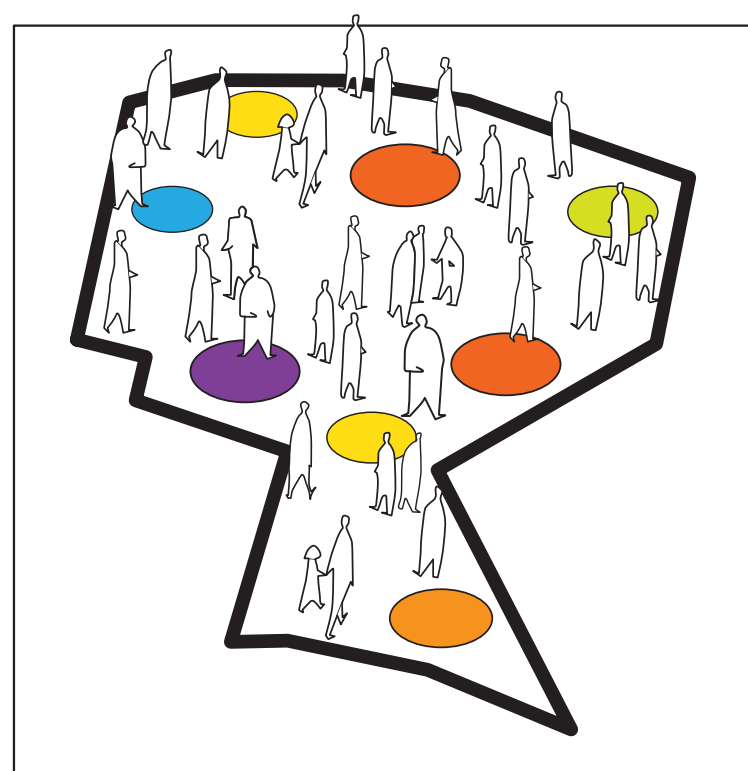
NOVÉ VEŘEJNÉ AKTIVITY



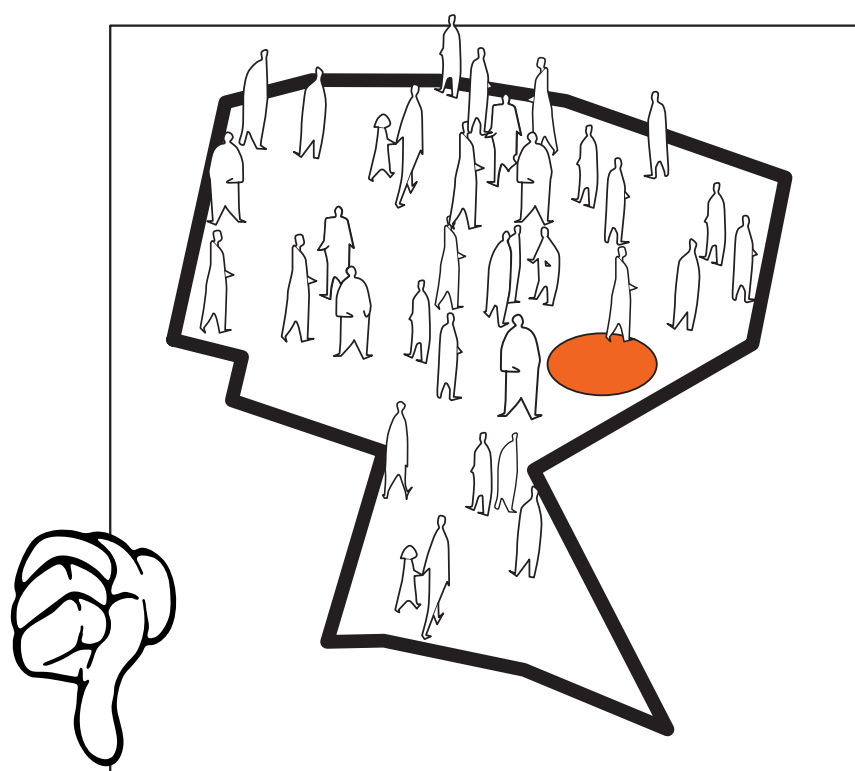
"HODNĚ LIDÍ, MÁLO AKTIVIT"



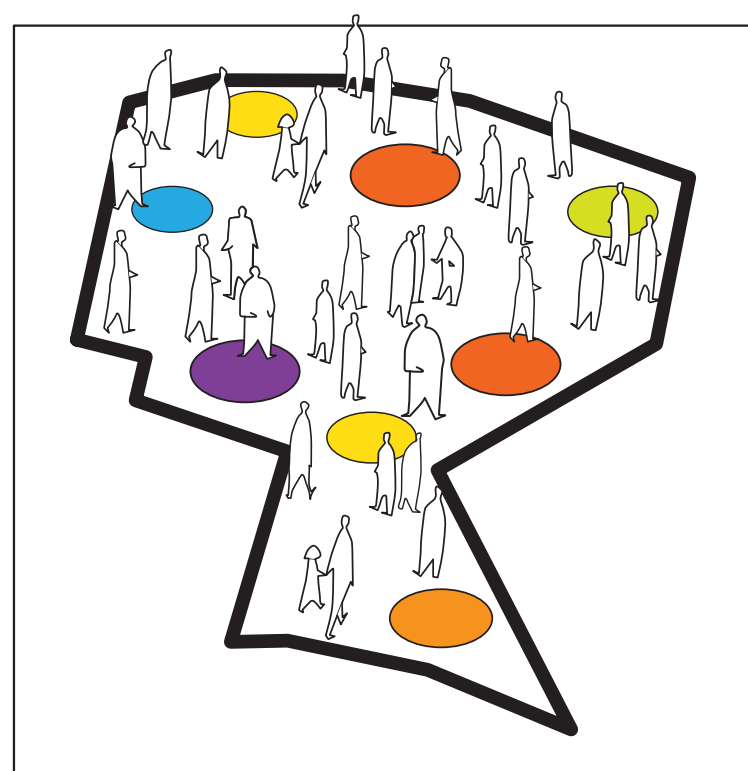
"HODNĚ LIDÍ, MÁLO AKTIVIT"



PŘIDÁVÁME NOVÉ AKTIVITY



"HODNĚ LIDÍ, MÁLO AKTIVIT"



PŘIDÁVÁME NOVÉ AKTIVITY



"LIDĚ SE SEZNAMUJÍ"





NOVÝ LETŇANSKÝ BOULEVARD





NOVÉ LETŇANSKÉ NÁMĚSTÍ





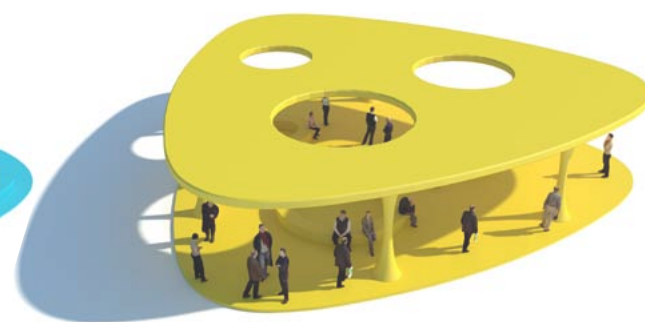
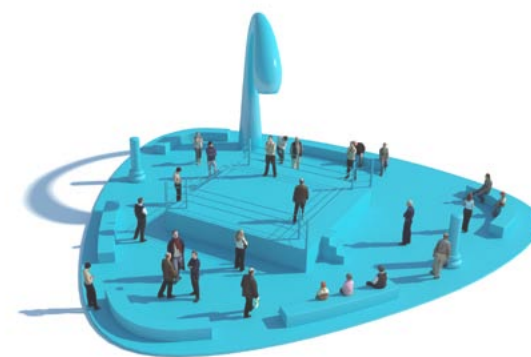


PŘÍNOSY NÁVRHU V ČÍSLECH

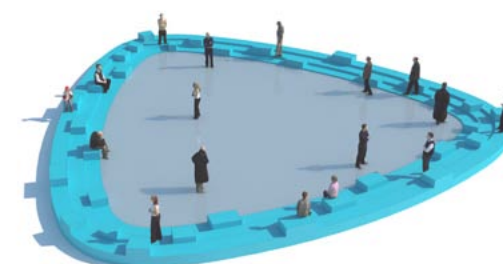
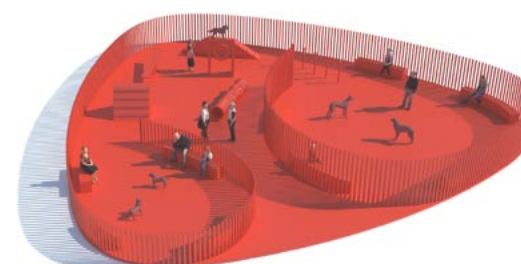
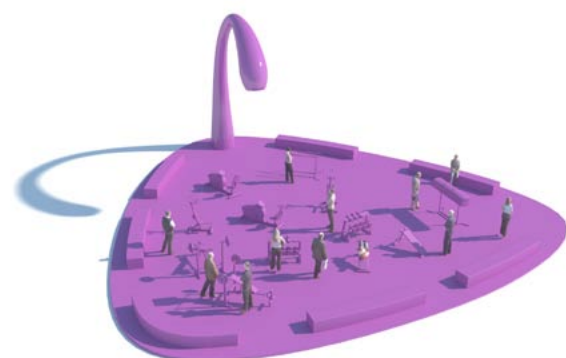
+140 NOVÝCH PARKOVACÍCH MÍST

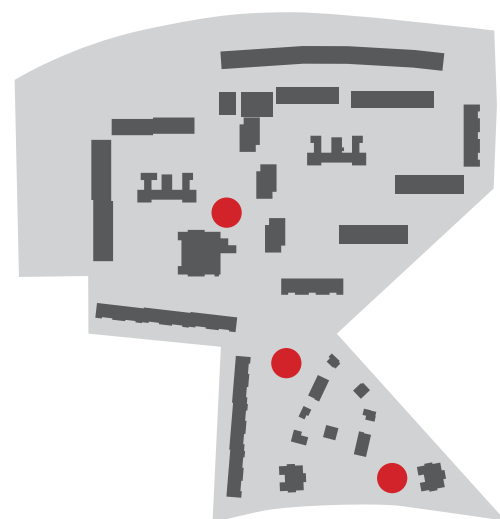
+320 NOVÝCH STROMŮ

+5400M² PLOCH VEŘEJNÝCH
AKTIVIT



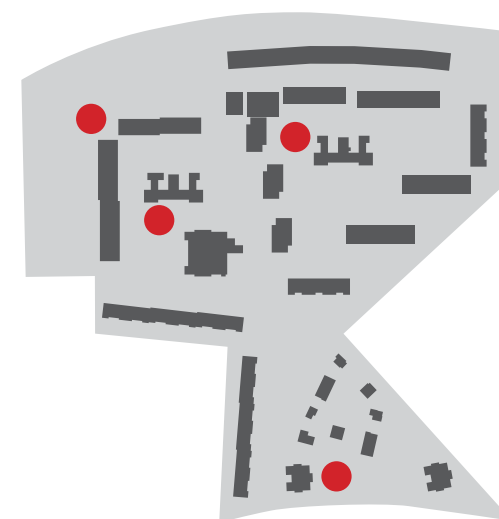
+5400M²





Fontána

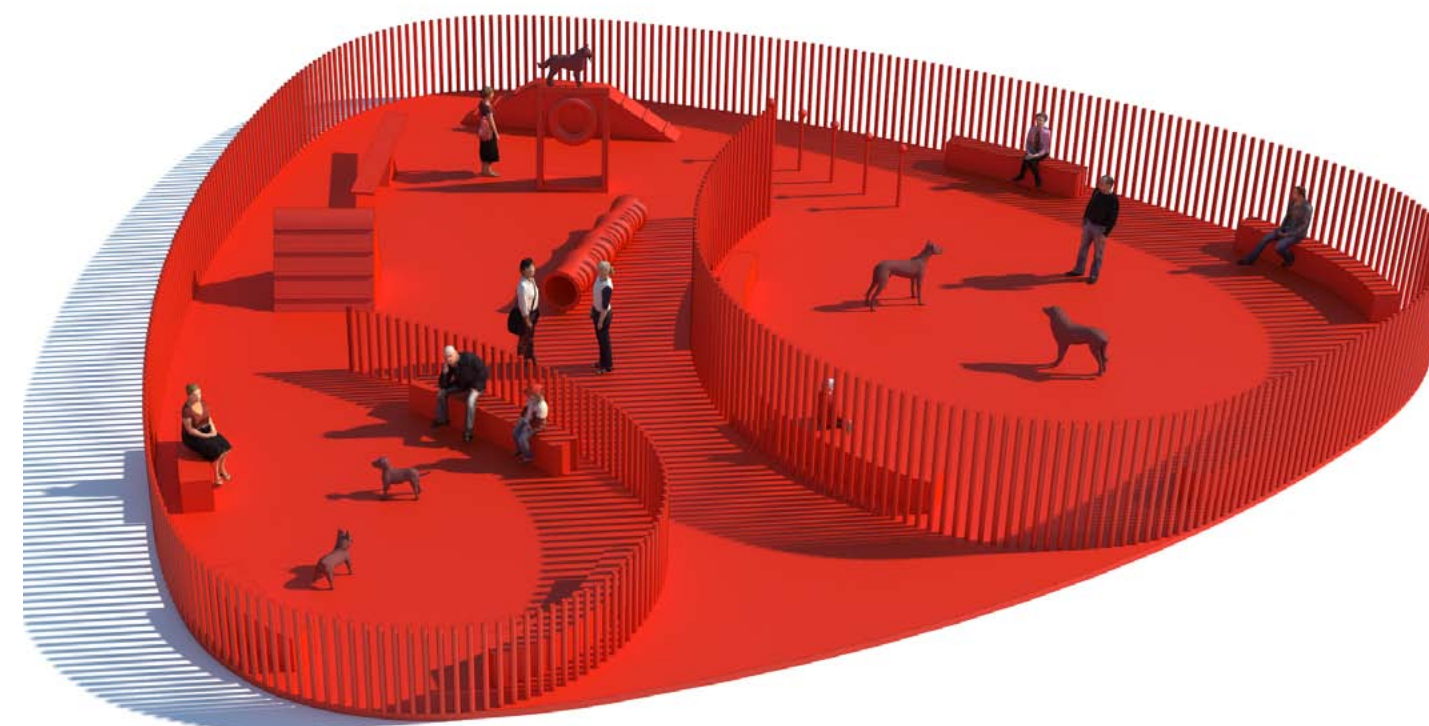
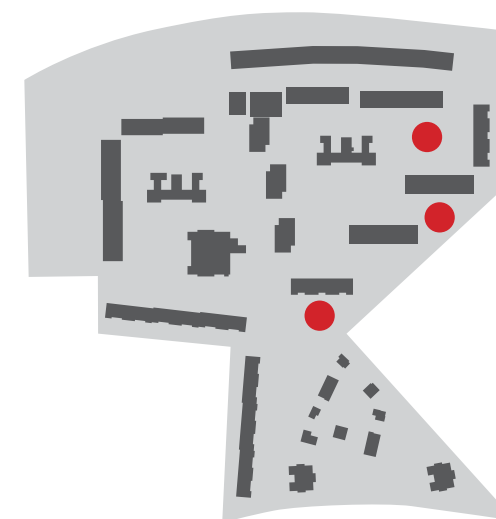
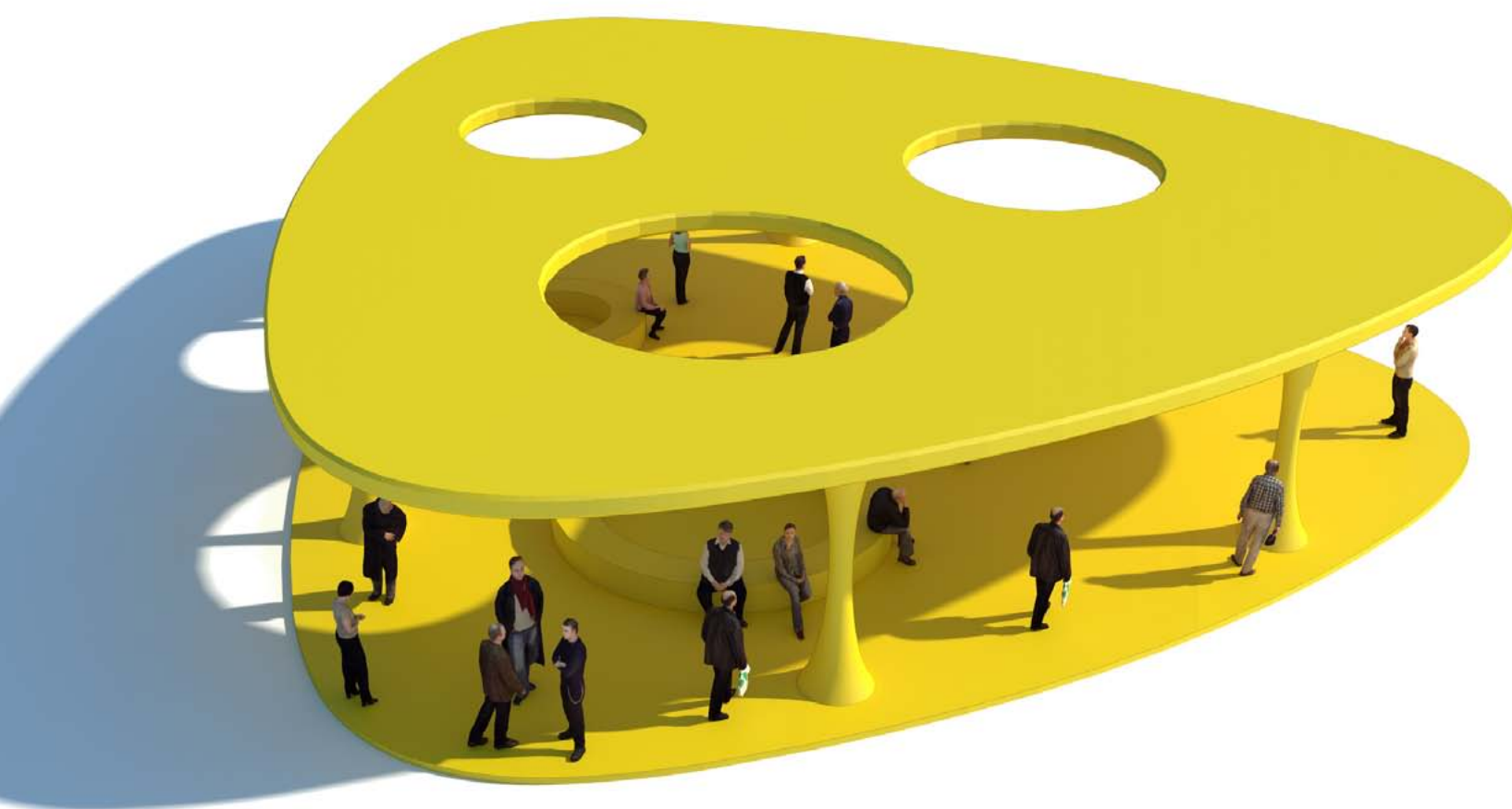
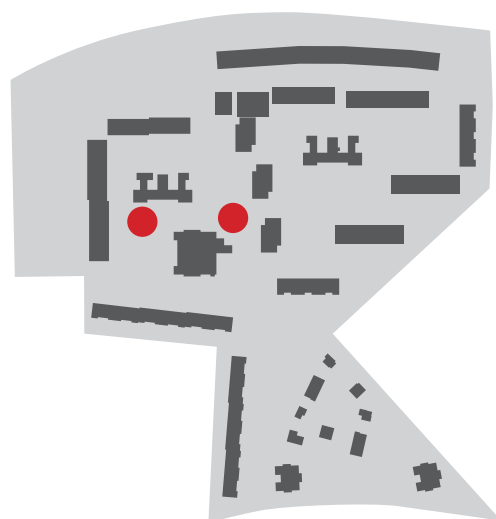
Vodní element je a odedávna byl v lidských sídlech velmi důležitý. Symbolicky určuje střed sídla, je to místo, kde se lidé setkávají, shromažďují při důležitých událostech. Navíc zvláště v horkých letních dnech poskytuje jedinečné osvěžení.



Zahrádka

Uprostřed města lidé ocení malý kousek přírody, kde se mohou na chvíli posadit a užít si intimní atmosféru místa, poznávat a vnímat přírodu, zkrátka relaxovat, ať už osamotě nebo společně s blízkým člověkem.





Pavilon

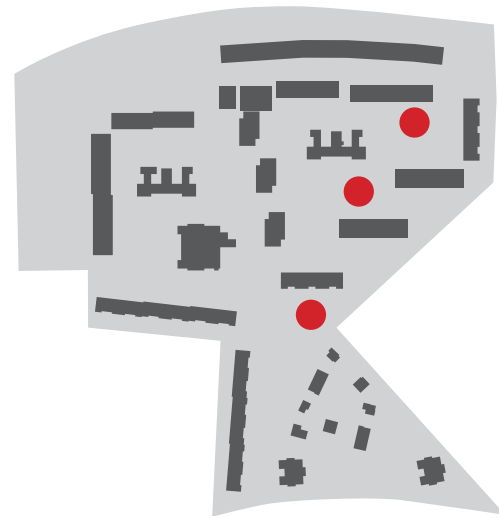
Kryté místo, kde se můžou pořádat všelijaké kulturní a společenské akce malého i velkého významu: diskuze, výstavy či různá setkání. Podporuje komunitní život i individuální rozvoj každého z nás.



Hřiště pro psy

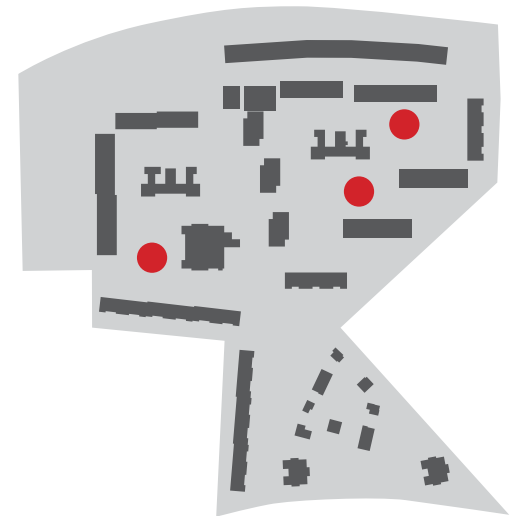
I pejskové jsou obyvatelé sídliště, a ať už se to někomu líbí nebo nelíbí i oni potřebují místo, kde by si mohly bezpečně hrát a sportovat. Zároveň je důležité aby psy neobtěžovaly ty, kteří z nich takovou radost nemají.





Ping pong

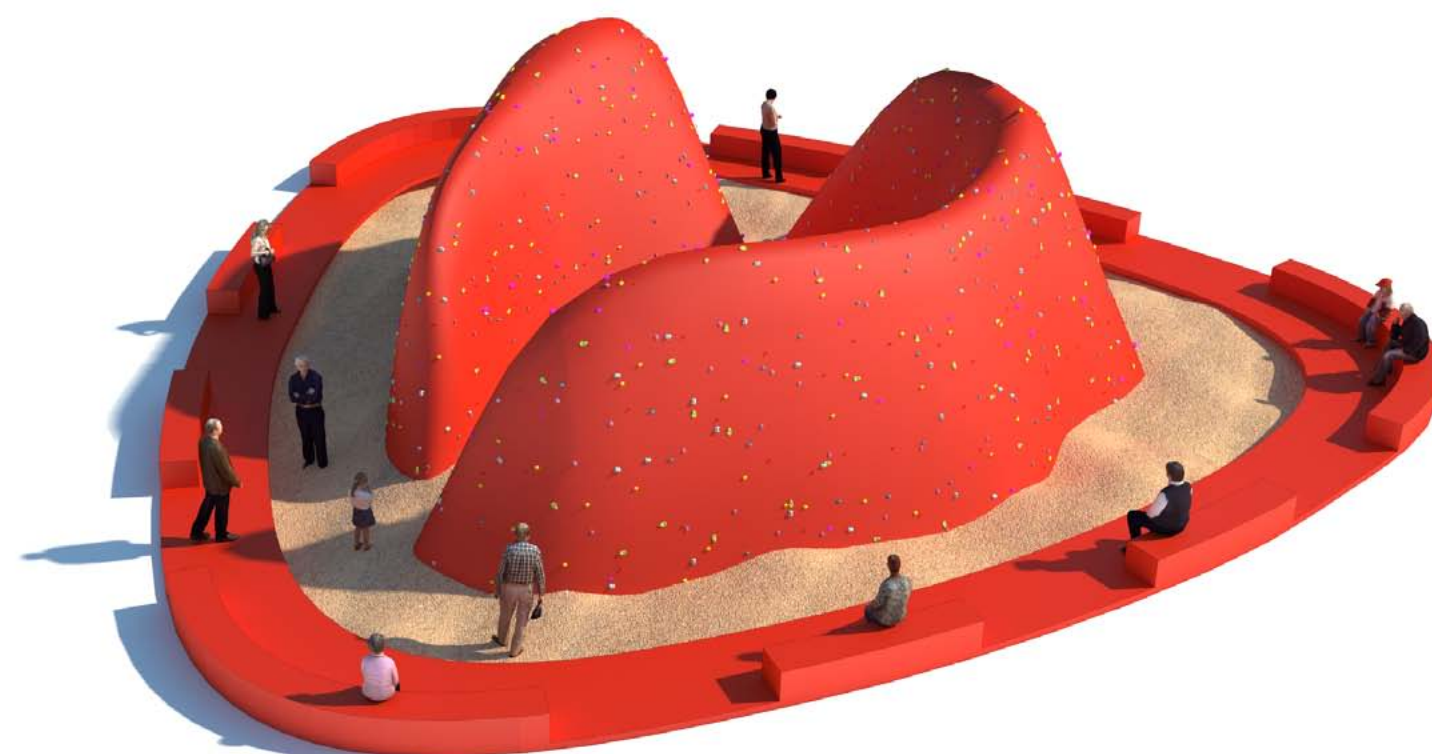
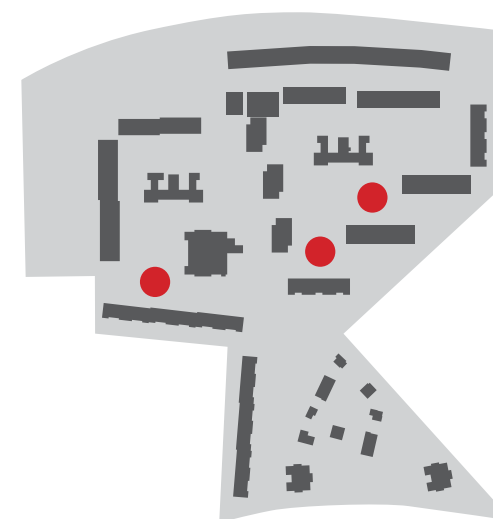
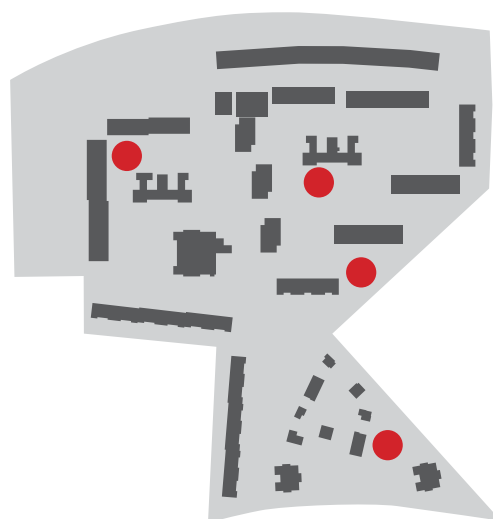
Sport pro všechny, kdo se rádi aktivně baví i občas si i zasoutěží. Je nenáročný na fyzickou zdatnost a brzo jej zvládne úplně každý. Proto je ideální pro lidi různých věkových skupin od malých dětí až po aktivní seniory.



Basketbal

Tato hra je velice oblíbená hlavně mezi mladými lidmi a dětmi a proto by rozhodně neměla na žádném sídlišti chybět. Je to dynamická hra pro různý počet hráčů, zlepšuje koncentraci i fyzickou kondici.





Dětské hřiště je jednou ze základních jednotek vybavení každého lidského sídla. Musí dětem poskytovat dostatek pohybu, ale zároveň podporovat rozvoj jejich fantazie, musí být rovněž bezpečné, přehledné a dostupné.



Boulder

Velmi populární moderní sport pro mladé lidi, jehož příznivců rapidně narůstá. Není náročný na vybavení, protáhne a posílí celé tělo, nikdy není stereotypní a podporuje lidskou touhu dostat se až navrchol.



NEZÁLEŽÍ NA FORMĚ,
DŮLEŽITÝ JE KONCEPT

DĚKUJEME ZA POZORNOST

mio
architects